



Утверждаю:
Директор ООО УК «ПОК и ТС»
М.А. Рассказова

06 20 16 г.

План - график ремонтных работ МКД ул. Меншикова д. 2

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Отмостка разрушена, поросла травой.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников.
2	Стены и фасады	Потертость окрасочного слоя, доски обшивки частично сломаны.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников.
3	Перекрытия	Удовлетворительно	
4	Крыши, чердаки.	Отсутствуют ходовые доски.	Август 2016 год
5	Оконные и дверные заполнения	Двери не закрываются. На чердаке мусор. Отсутствуют пружины.	Август 2016 год
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Частично требуется ремонт крылец.	Август 2016 год
8	Полы	Износ досок в ходовых местах.	Август 2016 год
9	Печи и очаги		
10	Внутренняя отделка	Утрата окрасочного слоя.	Август 2016 год
11	Центральное отопление	Удовлетворительно	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Выгребные ямы, настил стина	Август 2016 год
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Естественная	4 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	Тротуар бетонный частично разрушен.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников.

06 июня 2016 год

Инженер

И.В. Клементьев