



Директор ООО УК «ПОК и ТС»

М.А. Рассказова

20 16 г.

План - график ремонтных работ МКД пер. М-Баева д. 9

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Разрушение отмостки.	Текущий ремонт. Июль 2016 год
2	Стены и фасады	Удовлетворительно	
3	Перекрытия	Удовлетворительно	
4	Крыши, чердаки.	Удовлетворительно	
5	Оконные и дверные заполнения	Двери не закрываются. На чердаке мусор. Отсутствуют пружины.	Август 2016 год
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Настил крылец частично стгнил.	Август 2016 год
8	Полы	Износ досок в ходовых местах.	Август 2016 год
9	Печи и очаги	Местами разрушена кирпичная кладка.	Август 2016 год
10	Внутренняя отделка	Утрата окрасочного слоя.	Август 2016 год
11	Центральное отопление		
12	Водопровод и канализация, ГВС	Выгребные ямы. Ремонт настила ям.	Август 2016 год
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	4 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	Деревянная мостовая сильно стгнила.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников.

06 июня 2016 год

Инженер

И.В. Клементьев