

Утверждаю:  
 Директор ООО УК «ПОК и ТС»  
 М.А.Рассказова  
 06 20 16 г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Октябрьская, д. 9А

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Оседание отдельных участков отмостки, поросла травой, частично разрушена.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников)
2	Стены и фасады	Сломаны доски облицовки. Изношено окрасочное покрытие.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников)
3	Перекрытия	Неравномерная просадка поочередного перекрытия. Разрушение кирпичной кладки, отслоение штукатурного слоя.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников)
4	Крыши	Удовлетворительно.	
5	Оконные и дверные заполнения	Удовлетворительно.	
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Удовлетворительно.	
8	Полы	Износ краски в ходовых местах	Текущий ремонт. Август 2016 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Следы протечки на перекрытии 1-ого подъезда. Утрата окрасочного слоя.	Текущий ремонт. Август 2016 год
11	Центральное отопление	Газ, котелки.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Септик.	
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	4 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	На лестничных площадках вещи жильцов.	Июнь 2016 года

03.06..2016 г.

Инженер



И.В. Клементьев