



Директор ООО УК «ПОК и ТС»
М.А. Рассказова
06 20 16 г.

План - график ремонтных работ МКД ул. Первомайская, д. 2

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Отмостка разрушена, поросла травой.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников).
2	Стены и фасады	Удовлетворительно.	
3	Перекрытия	Удовлетворительно	
4	Крыши, чердаки.	Отсутствуют ходовые доски.	Август 2016 год
5	Оконные и дверные заполнения	Двери не закрываются. На чердаке мусор. Отсутствуют пружины.	Август 2016 год
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Частично требуется ремонт крылец.	Август 2016 год
8	Полы	Износ досок в ходовых местах.	Август 2016 год
9	Печи и очаги		
10	Внутренняя отделка	Утрата окрасочного слоя.	Август 2016 год
11	Центральное отопление	Удовлетворительно	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Выретенные ямы, настил стнил	Август 2016 год
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Естественная	4 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	Удовлетворительно.	

06 июня 2016 год

Инженер

И.В. Клементьев