

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А.Д. Михайлюк

20 \_\_\_\_ г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Калмыкова д. 12 на 2017-18 гг.

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Частичный ремонт отмостки и цоколя.	Август 2017 год .
2	Стены и фасады	Покраска стен фасада. Утепление фасада.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников).
3	Перекрытия	Удовлетворительно.	
4	Крыши, чердаки.	Удовлетворительно.	
5	Оконные и дверные заполнения	Регулировка подгонка входных дверей.	Август 2017 год
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Частичный ремонт крылец. Захламление лестничных площадок.	Август 2017 год
8	Полы	Покраска полов в подъездах.	Август 2017 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Удовлетворительно.	
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	Ревизия.
12	Водопровод и канализация, ГВС	Удовлетворительно.	Ревизия.
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Нет света на чердаке.	Июль 2017 год
14	Вентиляция	Естественная	
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Необходима окраска газовой трубы по фасаду.	Июль 2017 год
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории.	Июль 2017 год

06 июня 2017 год

Ст. мастер В.Ф. Михеев