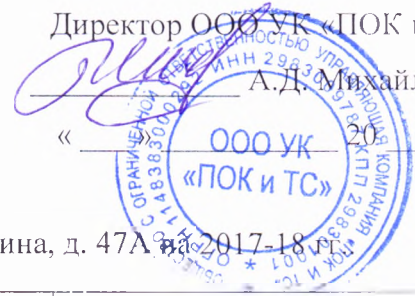


Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А.Д. Михайлюк

« 20 » г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Ленина, д. 47А на 2017-18 гг.

| № п/п | Помещение, место осмотра | Вид неисправности или повреждения | Работы по устранению неисправности |
|-------|--|---|---|
| 1 | Фундаменты | Цоколь разрушен. | Капитальный ремонт. |
| 2 | Стены и фасады | Сломаны доски облицовки. Изношено окрасочное покрытие. | Текущий ремонт. Август 2017 год |
| 3 | Перекрытия | Цокольное перекрытие имеет разрушение. | Капитальный ремонт. |
| 4 | Крыши | Удовлетворительно. | |
| 5 | Оконные и дверные заполнения | Необходима подгонка дверей, установка рам в слуховых окнах. | Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год. |
| 6 | Межквартирные перегородки | Удовлетворительно. | |
| 7 | Лестницы, балконы, крыльца, подвалы | Настил крылец частично сгнил. | Текущий ремонт. Июль 2017 год. |
| 8 | Полы | Износ досок в ходовых местах. Утерян окрасочный слой. | Текущий ремонт. Август 2018 год |
| 9 | Печи и очаги | Отсутствуют. | |
| 10 | Внутренняя отделка | Утрата окрасочного слоя на стенах. | Косметический ремонт. Август 2018 год. |
| 11 | Центральное отопление | Газ. котелки. | |
| 12 | Водопровод и канализация, ГВС | Выгребные ямы. Необходим ремонт настила ямы 1-го подезда. | Текущий ремонт. Август 2017 год |
| 13 | Электроснабжение и электротехнические устройства | Ревизия. | Постоянно. |
| 14 | Вентиляция | Прочистка. | 3 раза в год. |
| 15 | Мусоропроводы | Отсутствуют. | |
| 16 | Специальные общедомовые технические устройства | Удовлетворительно. | Постоянно. |
| 17 | Внешнее благоустройство | Мусор на придомовой территории. | Май 2017 год. |

30.05.2017 г.

Ст. мастер

В.Ф. Михеев