

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

  
А.Д. Михайлюк  
ООО УК  
«ПОК и ТС»  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

План - график ремонтных работ МКД ул. Ленина, д. 52А на 2017-18 гг..

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Отмостка поросла травой ,частично разрушена.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников.).
2	Стены и фасады	Сломаны доски облицовки. Изношено окрасочное покрытие.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников.).
3	Перекрытия	Удовлетворительно.	
4	Крыши	Шиферное покрытие крыши разрушено, поросло мхом , сколы.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Удовлетворительно.	
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Удовлетворительно.	
8	Полы	Износ краски в ходовых местах.	Текущий ремонт. Август 2018 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	.Утратаокрасочного слоя на стенах.	Косметический ремонт. Август 2018 год.
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Удовлетворительно.	
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	3 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	Удовлетворительно.	

29.05.2017 г.

Ст. мастер В.Ф. Михеев

