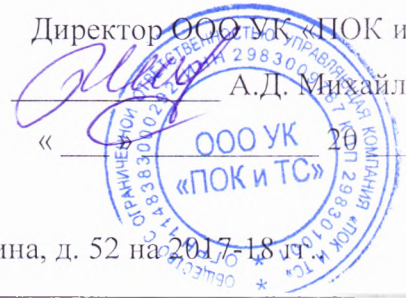


Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А.Д. Михайлюк

« _____ » _____ 2017 г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Ленина, д. 52 на 2017-18 гг.

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Оседание отдельных участков здания, плесень на стенах, стены трухлявые. Отмостка частично разрушена, заросла травой.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников.).
2	Стены и фасады	Сломаны доски облицовки. Изношено окрасочное покрытие.	Капитальный ремонт (по графику кап. ремонтов, либо по решению собственников.).
3	Перекрытия	Удовлетворительно.	
4	Крыши	Шиферное покрытие крыши разрушено, поросло мхом, сколы.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Удовлетворительно.	
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Настил крылец частично сгнил.	Текущий ремонт. Июль 2017 год.
8	Полы	Износ краски в ходовых местах.	Текущий ремонт. Август 2018 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Удовлетворительно.	
11	Центральное отопление	Газ котелки	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Удовлетворительно.	
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	3 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории. Отсутствуют информационные доски.	Май 2017 год.

30.05.2016 г.

Ст. мастер

В.Ф. Михеев