

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А.Д. Михайлюк

« 20 » г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Октябрьская, д. 11 на 2017-18 гг..

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Отмостка местами отсутствует, поросла травой. Цоколь частично разрушен.	Август 2017 год. Май 2017 год.
2	Стены и фасады	Сломаны доски облицовки. Изношено окрасочное покрытие.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников.).
3	Перекрытия	Удовлетворительно.	
4	Крыши	Мусор на чердаке ,отсутствуют ходовые доски.	Июнь 2017 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Необходима подгонка дверей, в подъездах.	Июнь 2017 год.
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Удовлетворительно.	
8	Полы	Износ покрасочного слоя в ходовых местах.	Август 2017 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Следы протечки на перекрытии 1-ого и 2-ого подъезда. Утратаокрасочного слоя.	Август 2017 год
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Удовлетворительно.	
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Ревизия.
14	Вентиляция	Прочистка.	3 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Ревизия.
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории. На лестничных площадках вещи жильцов, постройки.	Июнь 2017 год.

25 мая 2017 г.

Ст. мастер В.Ф. Михеев