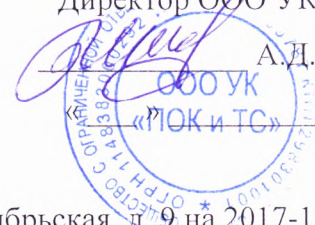


Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А.Д. Михайлок

20 ___ г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Октябрьская, д. 9 на 2017-18 гг..

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Отмостка разрушена, поросла травой.,	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников.).
2	Стены и фасады	Удовлетворительно.	
3	Перекрытия	Неравномерная просадка цокольного перекрытия. Разрушение кирпичной кладки цоколя, отслоение штукатурного слоя.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников.).
4	Крыши, чердаки.	Мусор, отсутствуют ходовые доски	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Необходима подгонка входных дверей.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Удовлетворительно.	
8	Полы	Износ краски в ходовых местах	Текущий ремонт. Август 2018 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Следы протечки на перекрытии 1-ого подъезда. Утрата окрасочного слоя.	Косметический ремонт. Август 2018 год.
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Удовлетворительно.	
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	3 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории.	Текущий ремонт. Август 2017 год.

02.06.2017 г.

Ст. мастер В.Ф. Михеев