

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А. Д. Михайлок

«» 2017 г.

План - график ремонтных работ МКД ул. Первомайскаяд. 15на 2017-18 гг..

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Удовлетворительно.	
2	Стены и фасады	Удовлетворительно.	
3	Перекрытия	Удовлетворительно.	
4	Крыши	Мусор на чердаке.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Необходима подгонка дверей, в подъезде.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Настил крылец частично сгнил. На лестнице вещи жильцов.	Текущий ремонт. Июль 2017 год.
8	Полы	Износ краски в ходовых местах.	Текущий ремонт. Август 2018 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Отслоение штукатурного слоя от стен, потертость окрасочного слоя.	Текущий ремонт. Август 2017 год
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Удовлетворительно.	
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	3 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	
17	Внешнее благоустройство	Отмостка частично разрушена поросла травой.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников

17.05.2017 г.

Ст. мастер В.Ф. Михеев 