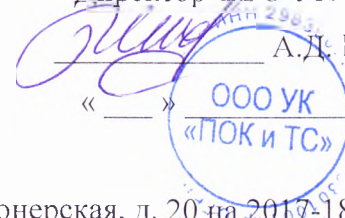


Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

А.Д. Михайлюк

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Пионерская, д. 20 на 2017-18 гг..

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Оседание отдельных участков здания, плесень на ступях, ступля тухлявые.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников
2	Стены и фасады	Сломаны доски облицовки. Изношено окрасочное покрытие.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников
3	Перекрытия	. Неравномерная просадка цокольного перекрытия.	Капитальный ремонт (по графику кап.ремонтов, либо по решению собственников
4	Крыши	Удовлетворительно.	
5	Оконные и дверные заполнения	Необходима подгонка дверей, в подъездах.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2017 год.
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Удовлетворительно.	
8	Полы	Износ краски в ходовых местах.	Текущий ремонт. Август 2018 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Отслоение штукатурного слоя от стен .	Текущий ремонт. Август 2018 год
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Выгребные ямы .Сгнил настил ям.	Текущий ремонт. Август 2017 год
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Ревизия.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	3 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории.	Июнь 2017 год.

01.06.2017 г.

Ст. мастер В.Ф. Михеев