

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

М.А.Рассказова

20 16 г.



План - график ремонтных работ МКД ул. Зеленая, д. 23

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Отмостка част разрушена, поросла травой.	Текущий ремонт. Июль. 2016 год.
2	Стены и фасады	Удовлетворительно.	
3	Перекрытия	Удовлетворительно.	
4	Крыши	Удовлетворительно.	
5	Оконные и дверные заполнения	Разбито слух окно.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2016 год.
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	В подвале несанкционированные постройки. Требуется ремонт ступеней в подвал. Нет замка на вход в подвал.	Текущий ремонт. Июль 2016 год.
8	Полы	В тамбуре 1-го подъезда просадка ж/б пола.	Текущий ремонт. Август 2016 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Требуется косметический ремонт.	Косметический ремонт. Август 2016 год.
11	Центральное отопление	Нарушена теплоизоляция.	Текущий ремонт Август 2016 год.
12	Водопровод и канализация, ГВС	Нарушена теплоизоляция.	Текущий ремонт. Август 2016 год. Июнь-июль 2016 год.
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Удовлетворительно.	Постоянно.
14	Вентиляция	Прочистка.	4 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории. Огороды на придомовой территории.	Май 2017 год.

12.05.2016 г.

Инженер

И.В. Клементьев