



Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

М.А.Рассказова

«06» 20 16 г.

План - график ремонтных работ МКД ул. 60 Лет Октября, д. 1

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Удовлетворительно. Отмостка частично разрушена, поросла травой.	Текущий ремонт. Август 2016 год.
2	Стены и фасады	Удовлетворительно.	
3	Перекрытия	Частично отсутствует утеплитель чердачного перекрытия. Мусор на чердаке.	Текущий ремонт. Июль 2016 год.
4	Крыши	Частично отсутствует ограждение, требуется ремонт карниза.	Текущий ремонт. Август 2016 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Неплотный притвор входных дверей.	Текущий ремонт. Июнь-июль 2016 год.
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Необходим ремонт скамейки. Несанкционированные постройки в подвале. В подъездах складированы предметы быта. В подвале розлив нечистот.	Текущий ремонт. Июль 2016 год.
8	Полы	Удовлетворительно.	Текущий ремонт. Август 2016 год
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Требуется косметический ремонт.	Косметический ремонт. Август 2016 год.
11	Центральное отопление	Нарушена теплоизоляция.	Текущий ремонт Август 2016 год.
12	Водопровод и канализация, ГВС	Вентиляция канализации не выведена за пределы холодного чердака.	Текущий ремонт. Август 2016 год.
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	На чердаке нет света.	Текущий ремонт. Июль 2016 год.
14	Вентиляция	Прочистка.	4 раза в год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории.	Май 2016 год.

07.06.2016 г.

Инженер

И.В. Клементьев