

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

М.А.Рассказова

20 16 г.



План - график ремонтных работ МКД ул. 60 Лет Октября, д. 4

№ п/п	Помещение, место осмотра	Вид неисправности или повреждения	Работы по устранению неисправности
1	Фундаменты	Замурованы продухи. Отмостка част разрушена.	Текущий ремонт. Июль. 2016 год.
2	Стены и фасады	Удовлетворительно.	
3	Перекрытия	Частично отсутствует утеплитель черд перекрытия.	Текущий ремонт. Июль. 2016 год.
4	Крыши	Частично отсутствует ограждение.	Текущий ремонт. Август 2016 год.
5	Оконные и дверные заполнения	Удовлетворительно.	
6	Межквартирные перегородки	Удовлетворительно.	
7	Лестницы, балконы, крыльца, подвалы	Удовлетворительно.	
8	Полы	Ремонт пола в тамбуре 1 под.	Текущий ремонт. Август 2016 год.
9	Печи и очаги	Отсутствуют.	
10	Внутренняя отделка	Требуется косметический ремонт.	Косметический ремонт. Август 2016 год.
11	Центральное отопление	Удовлетворительно.	
12	Водопровод и канализация, ГВС	Протечка канализации в подвале.. Нарушена теплоизоляция.	Текущий ремонт. Август 2016 год.
13	Электроснабжение и электротехнические устройства	Удовлетворительно.	
14	Вентиляция	Прочистка. Повреждение оголовков вент труб.	4 раза в год. Август 2016 год.
15	Мусоропроводы	Отсутствуют.	
16	Специальные общедомовые технические устройства	Удовлетворительно.	
17	Внешнее благоустройство	Мусор на придомовой территории. Огороды на придомовой территории.	Май 2017 год.

08.06.2016 г.

Инженер

И.В. Клементьев