

Утверждаю:

Директор ООО УК «ПОК и ТС»

М.А. Рассказова

2016 г.



План - график ремонтных работ МКД ул. 60 Лет Октября, д. 45А

| № п/п | Помещение, место осмотра | Вид неисправности или повреждения | Работы по устранению неисправности |
|-------|--|---|---|
| 1 | Фундаменты | Удовлетворительно. Отмостка част разрушена. | Текущий ремонт. Август 2016 год. |
| 2 | Стены и фасады | Удовлетворительно. | |
| 3 | Перекрытия | Удовлетворительно. Мусор на чердаке. | Текущий ремонт. Июль 2017 год. |
| 4 | Крыши | Частично отсутствует ограждение. | Текущий ремонт. Август 2017 год. |
| 5 | Оконные и дверные заполнения | Удовлетворительно. | Текущий ремонт. Июль 2016 год. |
| 6 | Межквартирные перегородки | Удовлетворительно. | |
| 7 | Лестницы, балконы, крыльца, подвалы | В техподполье несанкционированные постройки. Настил крылец част сгнил. | Текущий ремонт. Июль 2017 год. Август 2016 год. |
| 8 | Полы | Износ краски в ходовых местах. | Косметический ремонт. Август 2017 год. |
| 9 | Печи и очаги | Отсутствуют. | |
| 10 | Внутренняя отделка | Требуется косметический ремонт. | Косметический ремонт. Август 2017 год. |
| 11 | Центральное отопление | Газовые котлы. | |
| 12 | Водопровод и канализация, ГВС | Нарушена теплоизоляция труб. | Текущий ремонт. Август 2016 год. |
| 13 | Электроснабжение и электротехнические устройства | Удовлетворительно. | Ревизия. |
| 14 | Вентиляция | Прочистка. | 4 раза в год. |
| 15 | Мусоропроводы | Отсутствуют. | |
| 16 | Специальные общедомовые технические устройства | Удовлетворительно. | |
| 17 | Внешнее благоустройство | Нет информационных досок. | Текущий ремонт. Август 2016 год. |

08.06.2016 г.

Инженер

И.В. Клементьев